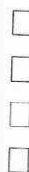


ubicon Pub<rubicon.pub.osijek@gmail.com>

HU-BO



Primatelj: Vi

uto, 25.2.2025. 15:13



Prosljedili ste tu poruku sri, 5.3.2025. 13:22
Poštovana,

Zaprimili smo vaš mail kojim nas obavještavate da je dana dana 24 srpnja 2024. rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku otvoren stečajni postupak pod brojem St-367/2024 nad stečajnim dužnikom Csingi lingi csarda d.o.o., te da ste vi kao imenovani stečajni upravitelj u obvezi sukladno točki 7. navedenog Rješenja, pozvati dužnikove dužnike na podmirenje dospjelih potraživanja.

Nadalje, navodite kako ste uvidom u poslovne knjige utvrdili da tvrtka HU-BO d.o.o. za ugostiteljstvo trgovinu i usluge, Osijek, Bartula Kašića 7. ima dugovanje prema stečajnom dužniku u iznosu od 39.945,36 eura temeljem računa od 16.01.224 i cesije od 06.02.2024.

Ovim putem obavještavamo vas kako u svojim poslovnim knjigama nemamo evidentiran navedeni Račun, Ugovor o cesiji, niti evidentiran bilo kakav dug ili dospjelu obvezu prema stečajnom dužniku Csingi lingi csarda d.o.o.

Slijedom naprijed navedenog, osporavamo navedeno potraživanje kao neosnovano i neutemeljeno, te ističemo kako prema stečajnom dužniku nemamo otvorenih dugovanja po bilo kojoj osnovi.

S poštovanjem,
Direktor
Josip Ivanković

uto, 25. velj 2025. u 15:11 Rubicon Pub <rubicon.pub.osijek@gmail.com> napisao je:
Poštovana
Mogu li Vas zamoliti za konto karticu tog dugovanja

Lp

pon, 17. velj 2025. u 17:59 MIRJANA DUJMOVIĆ <mirjana.dujmovic@hotmail.com> napisao je:

Poštovani, u prilogu dostavljam opomenu za plaćanje duga stečajnom dužniku Csingi lingi csarda d.o.o. u stečaju. Molim vas da se u roku očitujete dostavom dokaza o uplati potraživanja ili nepostojanju duga. Lp Dujmović Mirjana

RP
Rubicon Pub

etra Požgajčić<Petra.Pozgajcic@rotodinamic.hr>

ROTO-DINAMIK

Primateelj: Vi

pon, 3.3.2025. 9:43



Prosljedili ste tu poruku pon, 3.3.2025. 14:09

Csingi lingi csarda d.o.o._stečajni postupak.pdf
334 kB



Poštovana,

Zaprimili smo opomenu i poziv na plaćanje dugovanja prema poduzeću Csing lingi csarda d.o.o. nad kojim je pokrenut stečajni postupak.

Račun broj 3 od 13.01.2024. u iznosu 99,00 eura iz priloga nismo zaprimili kod nas u računovodstvo te Vas ljubazno molim da nam isti pošaljete kako bi ga mogli podmiriti.

Hvala unaprijed,

Lijepi pozdrav,

Petra Požgajčić

Specijalist za računovodstvo

ile Čevd<mile.cevid@kentbank.hr>



Primatelj: Vi

Kopija: Matej Knežević; Sudski predmeti; Petra Buković Perić

sri, 5.3.2025. 16:17

BZP-5325-KO-BILJE.pdf

132 kB



BZP-5080-KO-BILJE.pdf

129 kB



☐ Pokaži sve privitke (njih 2, 261 kB) ☐ Spremi sve na OneDrive ☐ Preuzmi sve
Poštovana gospodo Dujmović,

Kako smo se danas već čuli, Banka ima procjenu nekretnina u Bilju na iznos od 2,5 mn. EUR te da je potraživanje Banke s kamatama cca. 2,88 Mn. EUR. U prilogu su i ZK izvadci.

Ukoliko Vam treba bilo kakva dodatna informacija slobodno me kontaktirajte.

S poštovanjem,

Mile Čevd

Risk Asset Management Associate

+385 (99) 3882 693

mile.cevid@kentbank.hr

Radnička cesta 50, Zagreb

[LinkedIn](#) | [Instagram](#) | [Website](#)

☐ Odgovori ☐ Odgovori svima ☐ Proslijedi

From: Matej Knežević <matej.knezevic@kentbank.hr>

Sent: Wednesday, March 5, 2025 1:18 PM

To: Marino Kučan <marino.kucan@kentbank.hr>; Mile Čevd <mile.cevid@kentbank.hr>

Subject: Fwd: Fw:

Mile, prema ovome, nitko ju nije kontaktirao? Molim vas info.

----- Proslijeđena poruka -----

Šalje: MIRJANA DUJMOVIĆ <mirjana.dujmovic@hotmail.com>

Datum: 5. ožu 2025. 13:15

Predmet: Fw:

Prima: Poslovnica Osijek <poslovnica.osijek@kentbank.hr>

Skrivena kopija:

Poštovani požurujem postupanje po mom upitu od 26.02.2025. naime jako mi je bitno na koliko je procijenjena imovina u ovrsi koja obuhvaća nekretnine i objekt nekad u vlasništvu Čingi lingi čarda d.o.o. u stečaju. obzirom da je bivši pravni zastupnik pokrenuo pobijanje pravnih radnji protiv sadašnjeg vlasnika. Lp

člč

alje: Zvonimir Rogač <vjestak.r2@gmail.com>

Poslano: 27. veljače 2025. 15:58

Prima: MIRJANA DUJMOVIĆ <mirjana.dujmovic@hotmail.com>

Kopija: poslovnica.osijek@kentbank.hr <poslovnica.osijek@kentbank.hr>

Predmet: Re:

Poštovanje,

Osvrt na visinu upisa tereta, je vama bliže, tu temu poznam samo enciklopedijski, (glavni uložak,)

Sve obrađeno na elementima iz elaborata o procjeni.

Procjena je izrađena PRIHODOVNOM METODOM, bez obzira na trajanje prava građenja, jer

OOVK iznosi 62godine od 80godina, građevina je stara, danas 5godina, nadalje

udio zemljišta (ukamaćivan) je minoran ili zanemariv obzirom na investiciju, tako da pravo građenja vjerojatno na X godina, (dobar gospodar)

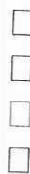
Nije vršena PRO zemljišta za "pravo građenja" već investicija, te je procijenjena građevina sa svim sadržajima na kčbr. 1754 ko Bilje

(Obzirom da je objekt sagrađen na pravu građenja isti je na drugoj čestici. - ovo ne mogu definirati?????)

Za neka pojašnjenja elaborata, po potrebi, možemo se čuti.

ugodan dan

ikola Sabljak<nikola@odvjetnikzec.hr>



Primatelj: Vi

Poštovana,

pon, 24.2.2025. 15:52

ovim putem Vam se obraćamo kao punomoćnici stečajnih vjerovnika Base58 d.o.o. i Jelene Balkić Wildmann te Vas molimo da nam za potrebe pokretanja parničnih postupaka dostavite:

- Prijavu tražbine Jelene Balkić Wildmann iz Osijeka, u iznosu od 21.350,00 EUR-a, zajedno sa svom pripadajućom dokumentacijom,
- Prijavu tražbine HUBER & ELMWOOD d.o.o., u iznosu od 2.316.417,82 EUR-a, zajedno sa svom pripadajućom dokumentacijom,
- Prijavu tražbine HUBER & ELMWOOD Invest d.o.o., u iznosu od 643.622,23 EUR-a, zajedno sa svom pripadajućom dokumentacijom,

a sve u svrhu pokretanja parnica u ime stečajnog vjerovnika Jelene Balkić Wildmann i stečajnog vjerovnika Base 58 d.o.o. sukladno točkama II. i III. rješenja Trgovačkog suda u Osijeku, stalna služba u Slavonskom Brodu, br. St-367/2024-39 od 19. veljače 2025.

Unaprijed zahvaljujemo!

S poštovanjem,

Nikola Sabljak, odvjetnik | attorney at law

Zec & Partneri

ODVJETNIČKO DRUŠTVO

Kardinala A. Stepinca 4, HR31000 Osijek
OIB: 75053512512, IBAN: HR7423600001102427706
+385 31 206 939
nikola@odvjetnikzec.hr
www.odvjetnikzec.hr

vana Kolesarić<Ivana.Kolesaric@zdoos.dorh.hr>



Primatelj: Vi

pon, 17.2.2025. 10:39

Poštovana,
povodom Vašeg upita od 13. veljače 2025., vezano uz kaznenu prijavu protiv Željka Borisa Hubera,
podnesenu po punomoćniku bivšeg pravnog zastupnika TD „Csingi Lingi Csarda“ d.o.o. u stečaju,
u predmetu su u tijeku izvidi te nije donesena odluka o kaznenoj prijavi.
S poštovanjem,
Ivana Kolesarić,
zamjenica županijskog državnog odvjetnika u
Županijskom državnom odvjetništvu u Osijeku